



porurv25v00083

**Statutární město Ostrava**  
**Úřad městského obvodu Poruba**  
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne: 10.10.2024  
Č.j.: POR 2203/2025/pent  
Sp. Zn.: S POR 64612/2024

Bytové družstvo v Ostravě, Sokolovská  
1341/29

Vyřizuje:

Telefon: 599480614

E-mail:

Sokolovská 1341/29  
708 00 Ostrava

Datum: 9. ledna 2025

## Rozhodnutí č. 10/2025

### Výroková část:

Dne 10.10.2024 podalo **Bytové družstvo v Ostravě, Sokolovská 1341/29, IČO 29396956, Sokolovská č. p. 1341/29, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupeno společností STRAUB Development a.s., IČO 02746964, Smetanovo náměstí č. p. 1824/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2** (dále jen „stavebník“) žádost o povolení záměru pro stavbu:

**Stavební úpravy a přístavba bytového domu č.p. 1341 na ul. Sokolovská 29 v Ostravě - Porubě** (dále jen „stavební záměr“) na pozemku **parc. č. 2103, 2111/1 v katastrálním území Poruba-sever.**

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst.1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební úřad"), po přezkoumání žádosti a podle § 195 stavebního zákona:

### vydává povolení záměru

stavby:

**Stavební úpravy a přístavba bytového domu č.p. 1341 na ul. Sokolovská 29 v Ostravě - Porubě** (dále jen „stavební záměr“) na pozemku **parc. č. 2103, 2111/1 v katastrálním území Poruba-sever.**

**Stavební záměr obsahuje:**

Přístavba předsazených, zavěšených prefabrikovaných lodžií k bytovému domu.

Navržené lodžie budou situovány ve čtyřech sloupcích. Jednotlivé sloupce budou obsahovat 6,5 a 1 lodžii, celkem tak bude vybudováno 18 ks nových lodžií. Každý sloupec nových lodžií bude začínat v 1. NP (2.NP) objektu a bude ukončen pod stávající římsou objektu zastřešením.

Rozmístění nových lodžií na fasádě bytového domu vychází z dispozičního rozvržení jednotlivých bytů v objektu, dle požadavku investora na základě společné domluvy jednotlivých vlastníků bytových jednotek.

Konstrukce nových lodžií nebude převyšovat stávající objekt. Nové lodžie budou zavěšeny a kotveny do stávajících obvodových stěn objektu, nad úroveň stávajícího terénu, nebudou mít vlastní základové konstrukce.

Stěny lodžií, podlahy, resp. Stropy lodžií jsou navrženy jako prefabrikované železobetonové systémové panely, které budou opatřeny fasádním nátěrem.

Zábradlí lodžie je navrženo jako železobetonové a jeho tvar bude kopírovat půdorysný tvar lodžie.

Podlahy lodžií budou natřeny nízkoviskózní epoxidovou pryskyřicí. Střechy lodžií budou opatřeny střešní krytinou z poplastovaných plechů.

Stávající fasáda v prostoru nových, resp. stávajících lodžií bude opatřena stěrkovým tmelem vč. výztužné sítě a tenkovrstvou silikonovou zatíranou omítkou tl. 1,5 mm.

Všechny navržené lodžie budou zaskleny bezrámovým, posuvným a otočným systémem.

**Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval [REDAKCE], autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, [REDAKCE], a [REDAKCE], autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, [REDAKCE], a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. 2103, 2111/1 v katastrálním území Poruba-sever.
3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
4. Budou dodrženy podmínky odboru technických služeb a zeleně uvedené ve stanovisku ke stavbě „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Sokolovská 1341/29, Poruba, 708 00 Ostrava“ ze dne 7. 8. 2024 pod č.j. POR 51429/2024/belu.
5. Budou dodrženy podmínky statutárního města Ostravy, Úřadu městského obvodu Poruba, odboru dopravy uvedené ve stanovisku k připravované stavbě „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Sokolovská 1341/29, Poruba, 708 00 Ostrava“ ze dne 22. 7. 2024 pod č.j. POR 47859/2024/vale.
6. Budou dodrženy podmínky statutárního města Ostravy, Úřadu městského obvodu Poruba, odboru dopravy jako příslušný silniční správní úřad uvedené ve stanovisku k připravované stavbě s názvem „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Sokolovská 1341/29, Poruba, 708 00 Ostrava“ ze dne 22. 7. 2024 pod č.j. POR 47862/2024/vale.
7. Budou dodrženy podmínky ve vyjádřeních, stanoviscích vlastníků inženýrských sítí společností:
  - České Radiokomunikace a.s. ze dne 8.8.2024 pod zn. UPTS/OS/368333/2024
  - GasNet, s.r.o. ze dne 2.8.2024 pod zn. 5003120112
  - Ostravské komunikace, a.s. ze dne 22. 7. 202 pod zn. OKAS-5395/2024/TSÚ/Pr
  - Cetin, a.s. ze dne 19.7.2024 pod č.j. 211740/24
  - Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 12.7.2022 pod zn. 1.4/8025/49859/24/Pac
  - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 16.7.2024 pod zn. 001150304113

Č.j.: POR 2203/2025/pent

8. Stavba bude provedena dodavatelsky, realizační firma: Tomáš Straub s.r.o., Ostravská 1847, 748 01 Hlučín, IČO 7762939.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené v požárně bezpečnostním řešení č. 6789 z července 2024, zpracované [REDAKCE].
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:  
dokončení stavby
11. Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního rozhodnutí.

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle a podle § 182 a) stavebního zákona:**

Bytové družstvo v Ostravě, Sokolovská 1341/29, IČO 29396956, Sokolovská č. p. 1341/29, Poruba, 708 00 Ostrava 8

**Odůvodnění:**

Dne 10.10.2024 podalo Bytové družstvo v Ostravě, Sokolovská 1341/29, IČO 29396956, Sokolovská č. p. 1341/29, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupeno společností STRAUB Development a.s., IČO 02746964, Smetanovo náměstí č. p. 1824/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 (dále jen „stavebník“) žádost o povolení záměru pro stavbu: Stavební úpravy a přístavba bytového domu č.p. 1341 na ul. Sokolovská 29 v Ostravě - Porubě (dále jen „stavební záměr“) na pozemku parc. č. 2103, 2111/1 v katastrálním území Poruba-sever. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 21.11.2024 vyrozumění o zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení záměru z hledisek uvedených v §193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení o povolení záměru.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

**Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Č.j.: POR 2203/2025/pent

K žádosti bylo doloženo:

- Plná moc udělená zmocnitelem Bytovým družstvem v Ostravě, IČO 29396956, Sokolovská 1341/29, se sídlem Sokolovská 1341/29, Poruba, 708 00 Ostrava 8 zmocněnci STRAUB Development a.s., IČO 02746964, Smetanovo náměstí č. p. 1824/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 ze dne 5.6. 2024,
- výpisy z katastrů nemovitostí vlastníka stavby a sousedních pozemků a staveb na nich,
- projektová dokumentace zpracována oprávněnou osobou, [REDAKCE], autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, [REDAKCE],
- stavebně konstrukční řešení zpracované [REDAKCE], autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb, [REDAKCE],
- požárně bezpečnostní řešení č. 6789 [REDAKCE], autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb [REDAKCE], červenec 2024,
- koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva ze dne 1.10.2024 pod č.j. HSOS-5200-5/2024,
- závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí (KS 1386/2024) ze dne 31. 7. 2024 pod č.j. SMO/463254/24/OŽP/Hud,
- stanovisko městského obvodu Poruba, odboru technických služeb a zeleně ze dne 7. 8. 2024 pod č.j. POR 51429/2024/belu,
- stanovisko městského obvodu Poruba, odboru dopravy ze dne 22. 7. 2024 pod č.j. POR 47859/2024/vale,
- stanovisko úřadu městského obvodu Poruba, odboru dopravy, silniční správní úřad ze dne 22. 7. 2024 pod č.j. POR 47862/2024/vale,
- vyjádření společnosti Cetin, a.s. ze dne 19.7.2024 pod č.j. 211740/24,
- vyjádření společnosti OVANET a.s. ze dne 26. 7. 2024 pod zn. 24-521,
- vyjádření společnosti Sitel, spol. s r.o. ze dne 11. 7. 2024 pod zn. SITE02272/24,
- Optiline a.s. ze dne 11. 7. 2024 pod č.v. OPNE01303/24,
- vyjádření společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 12.7.2022 pod zn. 1.4/8025/49859/24/Pac,
- vyjádření spol. PODA a.s. ze dne 2.9.2024 pod zn. TaV/1091/2024/Vo,
- vyjádření spol. ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 11.7.2024 pod zn. 0102180145, ze dne 16.7.2024 pod zn. 001150304113, ze dne 16.7.2024 pod zn. 001150304058,
- vyjádření spol. ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 11.7.2024 pod zn. 0700871130,
- vyjádření spol. Telco Pro Services, a.s. ze dne 11.7.2024 pod zn. 0201756342,
- vyjádření spol. Ostravské komunikace, a.s., vyjádření ze dne 16.7.2024 pod zn. OKAS-5395/24/TSÚ/Kl a sdělení ze dne 22. 7. 202 pod zn. OKAS-5395/2024/TSÚ/Pr,
- vyjádření spol. Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 16. 7. 2024 pod zn. RSMSS/20240711-003/ES,
- vyjádření spol. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 11.7.2024 pod zn. VPS/20240711-004/ES,
- vyjádření spol. Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 15.7.2024 pod zn. 240711-1014713887,
- vyjádření spol. T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 11.7.2024 pod zn. E41466/24,
- vyjádření spol. České Radiokomunikace a.s. ze dne 8.8.2024 pod zn. UPTS/OS/368333/2024,
- vyjádření spol. GasNet, s.r.o. ze dne 2.8.2024 pod zn. 5003120112.

**Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:**

**a) stavebník**

Bytové družstvo v Ostravě, Sokolovská 1341/29, IČO 29396956, Sokolovská č. p. 1341/29, Poruba, 708 00 Ostrava 8

**b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn**

Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

**c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě**

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

**d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno**

Bytové družstvo OPTIMA, Sokolovská č. p. 1340/31, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Bytové družstvo domu 1342, Sokolovská č. p. 1342/27, Poruba, 708 00 Ostrava 8

České Radiokomunikace a.s., Skokanská č. p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 69

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova č. p. 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

**Stavební úřad posoudil záměr dle § 193 stavebního zákona, zda je záměr v souladu s:**

- a) Územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území - Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen „ÚPO“), vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 2b vydané dne 14.4.2021 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1397/ZM1822/22, která nabyla právní účinnosti dne 14.5.2021 a dále ve znění po Změně č.3 vydané dne 22.6.2022 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2143/ZM1822/35, která nabyla právní účinnosti dne 16.8.2022, kde se předmětná stavba nachází v ploše - „Plochy s rozdílným způsobem využití - bydlení v bytových domech“. Plochy bydlení vymezuje ÚPO v „Plochách zastavěných stabilizovaných“, v „Plochách přestavby“ i v „Zastavitelných plochách“ tak, aby byly zajištěny podmínky pro bydlení v kvalitním prostředí, nerušený a bezpečný pobyt, každodenní rekreace a relaxace obyvatel a dostupnost veřejných prostranství a občanského vybavení. Pro využití ploch jsou stanoveny podmínky v textové části ÚPO v části 6 *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití* a v tabulce č. 2 v oddíle 3.2. *Plochy dle významu*, plošně jsou vymezeny v grafické části ÚPO, ve výkrese: **V2 – Hlavní výkres – urbanistická koncepce. Přípustné využití: občanské vybavení**
- b) Cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán - územní plán je vydán, viz bod a). Jedná se o stavební úpravy prováděné na stávajícím objektu. Dojde k přístavbě lodžii, které budou předsazené, zavěšené a prefabrikované. Navržené lodžie budou situovány ve čtyřech sloupcích.
- c) Požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů – jedná se stávající objekt, předmětem jsou stavební úpravy objektu. Při stavební činnosti budou dodrženy hygienické limity hluku Nařízením vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku. S veškerými opady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020Sb. Při provádění stavby se musí dodržovat osvědčené technologické postupy a dodržovat platné bezpečnostní předpisy a BOZP.

- d) Požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy – byl posouzen rozsah stavebních úprav, přičemž bylo zpracované Požárně bezpečnostní řešení vypracované Ing. Ivanou Jendrejovskou autorizovaným technikem pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1102087. Dotčený orgán na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Ostrava vydal koordinované závazné stanovisko ze dne 1.10.2024 pod č.j. HSOS-5200-5/2024.
- e) Požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu - stávající objekt je stávajícím způsobem napojen na dopravní a technickou infrastrukturu. Rovněž přístup k objektu je stávající a zůstává beze změn.
- f) Ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení – účastníci řízení byli vyrozuměni o zahájení řízení o povolení záměru v souladu s § 188 stavebního zákona. V průběhu řízení nebyly podány žádné námitky účastníků řízení.

## Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Pokud účastníkovi řízení nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebo bezprostředně po doručení prostřednictvím veřejné datové sítě tento neotevřel datovou schránku, ale ve smyslu ust. § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo v provozovně pošty nebo datové schránce, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už počínaje jedenáctým dnem ode dne uložení písemnosti v provozovně pošty nebo datové schránce.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení stavebního povolení opatřený doložkou právní moci a jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě stavebníkovi. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště (tabulka „Stavba povolena“) a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

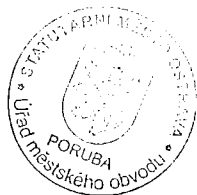
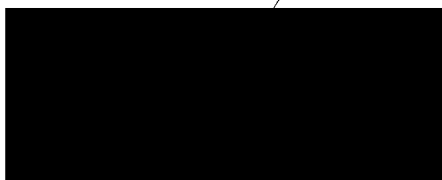
Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

### Upozornění:

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví

při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

**Stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí dle § 230 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude podána podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 232 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.**



Č.j.: POR 2203/2025/pent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. c) ve výši 10000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 10000,- Kč byl uhrazen dne 02.12.2024.

## Obdrží:

### Účastníci řízení

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona

#### stavebník

1. Bytové družstvo v Ostravě, Sokolovská 1341/29, Sokolovská č. p. 1341/29, Poruba, 708 00 Ostrava 8, doručováno prostřednictvím zmocněnce STRAUB Development a.s., Smetanovo náměstí č. p. 1824/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, kh6euup

podle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona

#### obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

2. Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona

#### vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

3. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, 5zubv7w

podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona

#### osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

4. Bytové družstvo OPTIMA, Sokolovská č. p. 1340/31, Poruba, 708 00 Ostrava 8, DS: PO, ptqt6sc
5. Bytové družstvo domu 1342, Sokolovská č. p. 1342/27, Poruba, 708 00 Ostrava 8, DS: PO, 2dxt6m2
6. České Radiokomunikace a.s., Skokanská č. p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 69, DS: PO, g74ug4f
7. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
8. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe
9. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
10. Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, n8ccgg9
11. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
12. Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova č. p. 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: PO, f6qr5pb

### Dotčené orgány

13. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
14. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy - silniční správní úřad, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
15. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor technických služeb a zeleně, Klimkovická č. p. 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
16. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
17. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive